

宅建しが

Vol. 186



夕照庵

(大津市瀬田文化公園内)

CONTENTS

- 2 ● 平成23年度 定期総会開催
- 3 ● 顕彰・会長表彰状・会長感謝状受賞者名簿
第1回理事会開催
- 4 ● 平成23年度 不動産関連講座
『第1回(社)滋賀県宅地建物取引業協会会長杯
小学生軟式野球大会』開催
- 5 ● 平成23年度 宅地建物取引主任者資格試験
実施概要
- 6 ● 不動産コンサルティング技能試験
- 7 ● 『湖国環境フェスタ 2011』に協賛
滋賀宅建レイنزサブセンター通信
- 8 ● 本部行事記録
- 10 ● 新規入会者紹介
会員名簿登載事項の変更
- 11 ● 会員の除名について報告
- 12 ● 会員資格喪失
東日本大震災に係る協力へのお礼
編集後記

平成23年度 定期総会開催



中田会長挨拶

平成23年5月24日(火)、ロイヤルオークホテルにおいて、第53回滋賀県宅地建物取引業協会定期総会、第39回全国宅地建物取引業保証協会滋賀地方本部定期総会、第37回滋賀県不動産政治連盟年次大会が、開催された。

午後1時30分に開会され、始めに平成22年度に物故された方々及び東日本大震災の被害を受けた方々のご冥福をお祈りするため、黙祷が捧げられました。引き続き野崎副会長の開会のことば、中田会長のあいさつに続いて、顕彰、会長表彰状・感謝状の披露が行われ、中田会長より賞状が贈呈され、受賞者を代表して山崎進氏（株放夢）より謝辞が述べられた。

滋賀県知事代理 県土木交通部 次長 山中隆氏から祝辞を賜わり、県土木交通部住宅課 課長大谷陽彦氏、主幹 松木篤史氏にもご臨席いただきました。



山崎進氏 謝辞

その後、議事に入り平成22年度事業報告、平成22年度正味財産増減計算書並びに財産目録、平成23年度事業計画（案）、平成23年度正味財産増減予算書（案）そして、今年は、公益社団法人に向けての、公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会定款（案）及び役員の執務に係る報酬等費用の支給に関する規程（案）の上程が行われ、すべて承認されました。

保証協会の議案についても、同様に審議後すべて、承認されました。



県土木交通部 次長 山中 隆氏 祝辞

その後、懇親会へと移り27名の来賓の方々にご臨席いただき、県議会副議長 佐野高典氏、大津市長代理 大津市開発調整課 課長 奥村芳行氏から祝辞を頂きました。そして、長年支部職員としてご功労いただいた方々を紹介し、田中名誉会長より乾杯のご発声を賜りました。みなさま、和気藹々のご歓談の中、小寺副会長より中締めとなりました。



倫理綱領の唱和をする役員の方皆さん

顕彰・会長表彰状・会長感謝状受賞者名簿

顕彰

国土交通大臣

小寺和之 (株)和建

滋賀県知事

上田善四郎 星和都市開発(株)



顕彰 小寺和之氏



顕彰 上田善四郎氏

会長表彰状

褒賞規定第3条

(本部理事(監事)を4年以上の者)

山崎進 (株)放夢

褒賞規定第2条-1

(事業部員(委員)4年以上の者)

仁志出健二 (有)ハリマ住建

杉田久和 東陽開発(株)

小西和哉 日成不動産(株)

岡茂 (株)岡正商事

三須宏一郎 丸三不動産商事(株)

池口彰男 (株)池口工務店

中沢剛 名神土地開発(株)

会長感謝状

褒賞規定第1条-1

(会員歴5年以上の者)

平塚一弘 (株)ひらつか建築

第1回理事会開催

当協会の第1回理事会が6月14日協会理事会室で開催された。

1. 報告事項として

- ①(社)近畿地区不動産公正取引協議会 第1回通常総会について
 - ②不動産関連講座 初級コース 第1回について
 - ③(社)近畿圏不動産流通機構 理事会について
 - ④全宅連三団体 第1回理事会について
- 他 各担当者から報告が行われた。

2. 報告承認事項として

- ①新規入会申込者審査報告の件
平和建設(株) 他1件を承認。
- ②会員資格者変更申請者審査報告の件
(株)アーネストワン 他2件を承認。

3. 協議事項として

- ①平成24年度定期総会開催場所 承認の件
再考して提案することとなった。

4. 予定事項として

- ①平成23年度びわこルールキッズ事業について
平成23年7月23日(土) 大津市大津港
平成23年8月7日(日) 西の湖
- ②平成23年度宅建主任者資格試験実施会場について
実施日:平成23年10月16日(日)
予定会場 立命館大学びわこ・くさつキャンパス
- ③宅建主任者証交付申請に係る法定講習会について
平成23年6月20日(月)
- ④不動産関連講座 上級コースについて
平成23年6月4日(金) 上級コース①
平成23年7月8日(金) 上級コース②
報告が行われた。

平成23年度 不動産関連講座開催

5月27日(金)・6月10日(金)の両日、協会5階会議室において、不動産関連講座初級コースを開催しました。

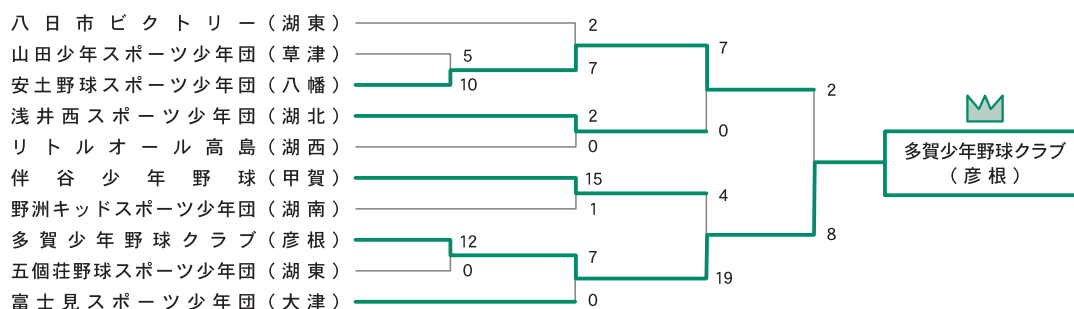
この研修会は、宅地建物取引に携わる者の必修項目である重要事項説明や新入社員のためのマナー講習、コンプライアンス講習、役員による実際のトラブル事例の解説等の講義です。

講習参加者は、5月27日(金) 28名、6月10日(金) 26名でした。



『第1回(社)滋賀県宅地建物取引業協会会長杯小学生軟式野球大会』開催

第1回(社)滋賀県宅地建物取引業協会会長杯小学生軟式野球大会を平成23年5月7日、8日ひばり運動公園野球場で行いました。5月7日開会式、競技は予選、5月8日閉会式、競技は準決勝・決勝が行われ、多くの親御様がこられ、応援席はおおにぎわいでした。彦根チームが優勝、八幡チームが準優勝でした。中田会長からそれぞれにカップとメダルが授与されました。



平成23年度 宅地建物取引主任者資格試験実施概要

試験日 10月16日(日)

滋賀県で受験できる方は、申込時、本県に住所を有する方に限ります。

申込方法及び申込受付期間

◇インターネット：7月1日(金) 9:30～7月15日(金) 21:59

URL <http://www.retio.or.jp>

◇郵送：7月1日(金)～8月1日(月) (当日消印有効)

※持参による受付は行っておりません。

郵送用申込書の配布

◇期間：7月1日(金)～8月1日(月)

◇場所：紀伊國屋書店 大津店 大津バルコ5階

喜久屋書店 草津店 イオンモール草津2階

大垣書店 フォレオー里山店 フォレオ大津一里山1階

ひらがき エイスクエア店 エイスクエア 専門店街サラ2階

ブックショップヤマカワ 平和堂水口店 平和堂水口店2階

宮脇書店 近江八幡店 イオン近江八幡1番街4階

天辰堂 ビバシティブックセンター ビバシティ彦根1階

(社) 滋賀県宅地建物取引業協会

滋賀県土木交通部住宅課

各土木事務所

試験会場 受験申込み受付票にて、指定します。

合格発表日 11月30日(水)

受験手数料 7,000円

協力機関 (社) 滋賀県宅地建物取引業協会

(問合せ先) 大津市京町3-1-3 逢坂ビル4階

TEL (077) 524-5456

URL <http://www.shiga-takken.or.jp>

財団法人 不動産適正取引推進機構 <http://www.retio.or.jp>



宅建主任者から、さらにステップアップ！

「不動産コンサルティング技能試験・登録事業」は、不動産コンサルティングを行うために必要な知識及び技能に関する試験に合格し、登録要件を満たした方を「不動産コンサルティング技能登録者」として近代化センターに登録し「不動産コンサルティング技能登録証」等を交付することにより、一定水準の知識及び技能を有していることを証明するものです。

平成23年度「不動産コンサルティング技能試験」実施概要

- ◆申込受付期間 平成23年8月1日(月)～9月12日(月)
- ◆試験日 平成23年11月13日(日)
- ◆受験料 30,000円（うち消費税等 1,428円）
- ◆試験地 札幌、仙台、東京、横浜、静岡、金沢、名古屋、大阪、広島、高松、福岡、那覇
- ◆試験内容
 - ◇択一式試験（50問・四肢択一式）
事業、経済、金融、税制、建築、法律の6科目
 - ◇記述式試験
 - 【必修】実務、事業、経済の3科目
 - 【選択】金融、税制、建築、法律の中から1科目選択
- ◆試験合格基準 択一式及び記述式試験の合計200点満点中、一定以上の得点
- ◆合格発表日 平成24年1月10日(火)
- ◆受験資格 次の①又は②のいずれかに該当する方
 - ①宅地建物取引主任者資格登録者で現に宅地建物取引業に従事している方、又は今後従事しようとする方
 - ②不動産鑑定士で、現に不動産鑑定業に従事している方、又は今後従事しようとする方

※なお、技能登録のためには、宅地建物取引主任者資格登録後、不動産に関する5年以上の実務経験、または不動産鑑定士登録後、不動産鑑定に関する5年以上の実務経験を満たすこと等の要件が必要です。

受験申込案内書のご請求方法、お問い合わせ

受験申込案内書を希望する方は、近代化センターホームページ、TEL、FAXにてご請求ください。
FAXにて請求される場合は「不動産コンサルティング技能試験申込案内書希望」と明記のうえ、①氏名 ②郵送先住所（会社への送付希望の場合は会社名） ③希望部数 ④連絡先電話番号を記入し、下記FAX番号に送信してください。

ホームページからのご請求の受け付けは、6月中旬頃からとなります。

なお、受験申込案内書は6月中旬頃より発送いたします。

(財)不動産流通近代化センター <http://www.kindaika.jp/>

TEL 03-5843-2079 FAX 03-3265-7812 電話受付時間/平日 9:30～17:00

不動産コンサルティング近畿ブロック協議会による平成23年度基礎教育・専門教育のお問い合わせ先

不動産コンサルティング近畿ブロック協議会 (社)大阪府宅地建物取引業協会 内

TEL 06-6941-8100 FAX 06-6943-8421

「湖国環境フェスタ2011」に協賛

琵琶湖の日、30周年の7月3日、琵琶湖畔烏丸半島の多目的広場に於いて、絶滅したと思われていた「クニマス」の再発見に貢献された“さかなクン”を招いて、テーマ『湖国環境フェスタ2011』が、盛大に開催された。参加者6,300名を超える大勢で、子供達と「さかなクン」の対話で終始した。特に子供達の目の輝きはすさまじいものだった。

- ① 小学生による、こどもエコ発表会
- ② エコブース
- ③ 自然体験学習（カヤック）
- ④ バスフィレオの試食
- ⑤ びわ湖の魚、掴み取り

等のメニューで予定をオーバーして、3時間くぎづけだった。

子供達の大歓声で梅雨空の雨をとめた様な午後のひとときだった。

主催者：(公)日本青年会議所滋賀ブロック協議会、後援に滋賀県、県教育委員会、草津市等々。主催者の担当委員会の責任者は、当協会のメンバーであり、協会から広告の一部を協賛した。

子供達のはしゃぎようが脳裏からはなれない。琵琶湖を大切に・・・。



8月1日よりスタート！！ 近畿レイズ代行登録業務のお知らせ

(アットホーム㈱・㈱ピーシーコネクトの2社に依頼できます。)

当協会は、近畿レイズの新システムへの移行（8月18日稼働予定）にともない、同レイズへの「物件登録・再登録・変更登録」等をアットホーム㈱並びに㈱ピーシーコネクトの2社に物件登録代行サービスを委託することとしました。尚、代行業者（上記2社）に依頼できる内容・料金等は下表のとおりです。

●業務内容・料金等

内 容		金 額 (税込)	
		アットホーム㈱	㈱ピーシーコネクト
登録	新規登録	315円 / 1 物件	300円 / 1 物件
	再登録	105円 / 1 物件	100円 / 1 物件
	変更登録	105円 / 1 物件	100円 / 1 物件
	成約・削除登録	無料	無料
図面作成	新規 (間取図、物件概要)	1,050円 ~ / 1 物件	
	修正 (文字情報)	210円 / 1 物件	
間取図のみ作成	1 部屋タイプ	630円 ~ / 12物件	

※このたびの代行業務の依頼については、会員各位並びに上記2社との契約であり、当協会
は関与いたしませんのでご了承ください。

※「成約・削除登録」につきましては代行サービスで登録した物件のみ対象となります。

◎業務スケジュール・料金等の詳細につきましては、各社へ直接ご連絡願います。

●申 込 先

アットホーム㈱

TEL 06-6361-3033

受付時間：9：00～17：00

休 業 日：土曜、日曜、祝日、定休日、
近畿レイズ休止日

㈱PCコネクト

TEL 06-4800-0005

受付時間：10：00～17：00

休 業 日：日曜、祝日、指定休日、定休日、
近畿レイズ休止日

〔IP型(パソコン利用)への移行手続きを早急に行ってください。〕

先般、会員各位に送付しました、「近畿レイズ新システムのご紹介」(近畿レイズのリーフレット)にて周知させて頂きましたとおり、平成23年8月18日(稼働予定)の新システムへの移行にともない、F型システム(ファクシミリを利用)のマークシート利用業務(物件登録・物件検索等)が廃止となります。

《尚、日報や証明書のFAX配信は従来どおり継続します。》

現在レイズF型会員の皆様におかれましては、IP型への移行手続きを早急に行っていただきますようお願いいたします。詳細は協会事務局(077-524-5456)までご連絡願います。

〔近畿レイズニュース〕

(平成23年5月登録状況)

1. 新規登録物件・在庫物件登録概要

5月	売物件	賃貸物件	合計
新規登録物件	17,512	35,470	52,982
滋賀宅建会員分	472	271	743
在庫物件数	47,965	84,056	132,021
滋賀宅建会員分	1,825	920	2,745

2. 成約報告概要

5月	売物件	賃貸物件	合計
月間成約報告数	2,625	4,088	6,713
滋賀宅建会員分	110	14	124
成約報告率	15.0%	11.5%	12.7%
滋賀宅建会員分	23.3%	5.2%	16.7%

月間新規登録に対する成約報告率

3. アクセス状況等

5月	総検索回数	1日平均
総検索回数	1,052,762	35,092

本部行事記録

平成23年4月20日

～平成23年6月30日

月日	行 事
[4月]	
20日	社滋賀県建設産業団体連合会：防災かまどベンチ実行委員会 [小寺副会長] (於：滋賀県建設会館)
21日	教育研修部：正副部長会議 (於：協会会長室) 教育研修部：第6回教育研修部会 (於：協会会議室)
22日	社近畿圏不動産流通機構：サブセンター事務連絡会 [柚木職員] (於：大阪府不動産会館)
25日	期末監査会(本部) (於：協会会長室) 第12回常任理事会(事業報告、収支) (於：協会会長室) 第12回理事会(事業報告、収支) (於：協会会議室)
26日	彦根・長浜支部解散総会 (於：XIVホテル)
27日	東日本大震災見舞い [中田会長他2名] (於：福島宅建協会)
28日	社近畿圏不動産流通機構：監査会 [小寺副会長] (於：大阪府不動産会館)
[5月]	
6日	社近畿圏不動産流通機構：第1回調査研究委員会 [冬木理事] (於：大阪府不動産会館)
7日	宅建協会会長杯小学生軟式野球大会 [中田会長他] (於：ひばり公園野球場)
8日	宅建協会会長杯小学生軟式野球大会 [中田会長他] (於：ひばり公園野球場)

月日	行 事
	社滋賀県建設産業団体連合会：かまどベンチ現地施行作業 [小寺副会長] (於：伝正寺の遊園地(長浜市))
10日	法務組織部：入会審査会 (於：協会会長室) 第13回常任理事会 (於：協会会長室) 社近畿圏不動産流通機構：レイズ運営委員会 [宮本理事他1名] (於：大阪府不動産会館)
11日	湖国すまい・まちづくり推進協議会：企画運営委員会 [中田会長] (於：助滋賀県建築住宅センター)
12日	第13回理事会 (於：協会会議室)
13日	賃貸不動産管理業協会：第1回理事会 [小寺副会長] (於：JALシティ田町)
14日	社滋賀県建設産業団体連合会：かまどベンチ現地施行作業 [小寺副会長] (於：長浜市・伝正寺の遊園地)
15日	部落解放同盟滋賀県連合会：第64回定期大会 [野崎副会長他1名] (於：解放県民センター光荘)
16日	不動産無料相談所との打合せ(相談所長、県住宅課、全日) [玉井局長] (於：協会会議室)
17日	公益認定事前相談 [小寺副会長他1名] (於：滋賀県庁)
19日	大阪宅建：通常総会 [中田会長] (於：シェラトン都ホテル大阪)

月日	行 事
20日	全宅保証：常務理事会 [中田会長] (於：全宅連会館)
21日	滋賀県司法書士会：定時総会 [小寺副会長] (於：大津プリンスホテル)
23日	社近畿圏不動産流通機構：レイズ運営委員会 [宮本理事他1名] (於：大阪府不動産会館) 全日本不動産協会滋賀県本部：第21回通常総 会懇親会 [中田会長] (於：琵琶湖ホテル)
24日	第14回理事会・第53回定期総会 (宅建協会) ・第39回定期総会 (保証協会) (於：ロイヤルオークホテル)
25日	社近畿地区不動産公正取引協議会：正副会長 会議・第1回理事会 [野崎副会長] (於：全日大阪会館)
27日	不動産関連講座 [磯野理事他] (於：協会会議室) 甲賀市人権推進課の担当者との面談 [玉井局長] (於：協会会長室)
28日	社滋賀県建築士会：平成23年度通常総会 [小寺副会長] (於：大津プリンスホテル)
29日	滋賀県行政書士会：平成23年度定時総会 (懇 親会) [小寺副会長] (於：琵琶湖ホテル)
30日	(公社) 滋賀県不動産鑑定士協会：平成23年 度通常総会 [野崎副会長] (於：琵琶湖ホテル) 社近畿圏不動産流通機構：団体長会議 [中田会長] (於：大阪府不動産会館) 社近畿圏不動産流通機構：理事会 [中田会長他2名] (於：大阪府不動産会館)
31日	総務部：広報編集会議 (於：協会会議室) 滋賀県建築士事務所協会：平成23年度通常 総会 [中田会長] (於：大津プリンスホテル)
[6月]	
1日	全宅連、全宅保証：第1回理事会 [中田会長] (於：JALシティ田町)
2日	湖国すまい・まちづくり推進協議会：通常総会 [中田会長] (於：草津アマカホール)
7日	法務組織部：入会審査会 (於：協会会長室) 第1回常任理事会 (於：協会会長室)
8日	社滋賀県建設産業団体連合会：第4回防災か まどベンチ実行委員会 [小寺副会長] (於：滋賀県建設会館) 富士火災海上保険(株)：会員業務支援事業の情 報交換会 [中田会長他1名] (於：富士火災関西本部)
10日	不動産関連講座 [大谷理事他] (於：協会会議室)
10日	社近畿地区不動産公正取引協議会：正副会長 会議 [野崎副会長] (於：ヒルトン大阪) 社近畿地区不動産公正取引協議会：第1回通 常総会 [中田会長他3名] (於：ヒルトン大阪)
13日	公益認定事前相談 [小寺副会長他1名] (於：滋賀県庁)

月日	行 事
	全宅連・全宅保証：第1回組織整備特別委員会 [中田会長] (於：全宅連会館)
14日	業務推進部：正副部長会議 (於：協会会長室) 第1回理事会 (於：協会会議室)
16日	第1回草津市開発許可基準策定委員会 [小寺副会長] (於：草津市役所)
17日	教育研修部：正副部長会議 (於：協会会議室) 教育研修部：第2回教育研修部会 (於：協会会議室) 滋賀県不動産取引業協議会：監査会 [玉井局長] (於：協会会議室) 滋賀県不動産取引業協議会：第1回理事会 [中田会長他4名] (於：協会会議室)
20日	公益認定事前相談 [小寺副会長他1名] (於：滋賀県庁) 第2回法定講習会 [大橋理事] (於：滋賀県庁) 財不動産適正取引推進機構：第2回試験事務 説明会 [橋本理事他2名] (於：KDDI HALL) 社近畿圏不動産流通機構：レイズ運営委員会 [宮本理事他1名] (於：大阪府不動産会館)
21日	部落解放研究滋賀県集会実行委員会：2011 年度総会 [山本理事] (於：解放県民センター光荘)
22日	湖国すまい・まちづくり推進協議会：第1回 正副部会長会議 [中田会長] (於：財滋賀県建築住宅センター) 北方領土返還要求運動滋賀県民会議総会 [小寺副会長] (於：大津プリンスホテル)
23日	社近畿圏不動産流通機構：流通機構総会 [中田会長他5名] (於：ホテルモントレグラスミア大阪)
24日	不動産関連講座 [大谷理事他] (於：協会会議室) 甲賀市魅力ある地域づくり会議・協議会 [山本理事] (於：甲賀市役所)
27日	総務部：正副部長会議 (於：協会会長室) 総務部：総務部会 (於：協会会議室) 社滋賀県建設産業団体連合会：平成23年度 通常総会 [中田会長他2名] (於：協会会長室)
28日	業務推進部：正副部長会議 (於：協会会長室) 業務推進部：業務推進部会 (於：協会会議室) 全宅連・全宅保証：全宅保証第39回総会・全宅 連第45回総会・全宅連・全宅保証合同懇親会 [中田会長他3名] (於：ホテルニューオータニ)
29日	社近畿圏不動産流通機構：サブセンター事務 連絡会 [柚木職員] (於：大阪府不動産会館) 賃貸不動産管理業協会：第1回定時総会 [小寺副会長] (於：全国都市会館)
30日	財不動産適正取引推進機構：講演会 (大震災 と不動産取引の問題点) [小寺副会長] (於：住宅金融支援機構)

新規 入会者紹介

正会員数816名 準会員数61名 (平成23年6月30日現在)



(株)ハウジングゆた
代表者/小林 肇
取引主任者/小林 肇
事務所/守山市今浜町2620-102
TEL/077-598-5668
FAX/077-598-5669
免許番号/知事(1)3325



sublime不動産販売(株)
代表者/南井 崇作
取引主任者/南井 崇作
事務所/栗東市北中小路404-9
TEL/077-532-2211
FAX/077-535-4174
免許番号/知事(1)3327



(株)エッチエルシー
代表者/大井 清造
取引主任者/市田 真也
事務所/栗東市出庭577-1
TEL/077-554-8888
FAX/077-554-7777
免許番号/知事(1)3326



(株)平和建設
代表者/藤田 斌恭
取引主任者/高畑 圭祐
事務所/東近江市八日市東本町9-20
TEL/0748-22-1250
FAX/0748-22-1331
免許番号/知事(1)3328

会員名簿登載事項の変更

会員名簿掲載頁	商号	変更事項	登載事項の変更	
			変更前	変更後
1	アヤハ不動産(株)	専任取引主任者	—	奥村 栄 毅
1	ビルドクリエイション(株)	商号 事務所 TEL FAX	(株)アルテックス環境デザイン 大津市中央1-4-10 077-522-2788 077-522-2766	ビルドクリエイション(株) 大津市逢坂1-12-30 077-524-0220 050-3737-7444
3	(株)エステート寺新	事務所 TEL FAX	大津市神領1-9-7 077-544-4666 077-543-2910	大津市朝日が丘1-24-20-609 077-526-4666 077-526-4666
7	J R L (有)	事務所 TEL FAX	大津市一里山5-18-33 077-545-0461 077-545-0479	大津市大萱1-3-18 077-545-5081 077-543-9625
7	滋賀県勤労者住宅生活協同組合	専任取引主任者	河野 真 一	—
11	(有)ハリマ住建	事務所 TEL FAX	大津市杉浦町25-33 077-534-5555 077-534-5541	大津市大將軍1-14-11 HARIMAビル1F 077-544-1300 077-544-1306
11	(株)日経住宅コンサルティング	事務所	大津市大江3-1-3	大津市見世2-12-45
12	(株)ピアライフ	専任取引主任者	—	伊藤 豊 剛
14	(株)丸商	商号 代表者 政令使用人	(株)丸商 大津支店 — 横山 達 雄	(株)丸商 福田 学 —
14	森田住宅(株)	専任取引主任者	笹江 隆 文	—
15	楽総合計画(株)	専任取引主任者	—	香西 亮 輔
17	橋本不動産(株) 大津店	専任取引主任者	—	増田 慎 吾
17	(株)福屋工務店 大津店	専任取引主任者	長谷川 信 勝	—
17	(株)福屋工務店 南草津店	専任取引主任者	秋田 隆 裕	長谷川 信 勝
18	(株)ウッディー広瀬	専任取引主任者	池田 一 博	土井 清
21	アヤハ賃貸サービス(株)	専任取引主任者	中森 美 幸	足利 美 幸
22	関西開発(株)	代表者	原田 和 好	高塚 良 太
23	三王ホーム(株)	専任取引主任者	松本 廣 文	高野 健 治
24	(株)拓伸	専任取引主任者	黒川 潤	森川 信 介
26	(株)ハウスゼゾン 南草津店	専任取引主任者	村上 亮 平	—

会 員 名 簿 掲 載 頁	商 号	変 更 事 項	登 載 事 項 の 変 更	
			変 更 前	変 更 後
27	アヤハ不動産(株) 南草津店	政令使用人 専任取引主任者 専任取引主任者	奥村 栄毅 奥村 栄毅 -	松下 勝彦 松下 勝彦 白子 愛子
28	アヤハ不動産(株) 草津西口店	政令使用人	松下 勝彦	三添 真由美
28	橋本不動産(株) 草津店	専任取引主任者	-	年岡 純一
28	株ハウスセブン 管理部滋賀営業所	専任取引主任者	岩野 大樹	草野 哲郎
28	みやび建設(株) 草津支店	政令使用人 専任取引主任者	門田 雅美 門田 雅美	樋口 勉 樋口 勉
29	(株) アルフ	T E L 事 務 所	077-598-5207 栗東市苅原156	077-554-0566 栗東市出庭577-1
30	銀の鈴実業(株)	事 務 所 T E L F A X	栗東市安養寺1-12-2 077-552-6977 077-552-6985	草津市矢倉1-7-29 077-561-4100 077-561-3810
31	(株) タナカヤ	事 務 所 F A X	栗東市川辺285-3 077-553-2049	栗東市小柿3-4-37 077-554-5021
34	(有) 今井木材	代 表 者	今井 浩二	今井 隆裕
36	(有) マザー-	事 務 所 T E L F A X	近江八幡市鷹飼町北4-1-16 0748-33-6888 0748-31-0588	守山市焔魔堂町226-5 077-582-1001 077-582-3344
36	橋本不動産(株) 草津店	専任取引主任者	-	井守 智幸
38	(有)ダイヤモンドリース	専任取引主任者 専任取引主任者	安田 昌浩 -	東山 真也 宇野 正樹
39	フロンティア	事 務 所	野洲市富波乙780-79	野洲市富波乙671-3
41	甲賀農業協同組合	F A X	0748-63-6256	0748-62-1171
42	(株) ミハヤ	商 号	(株)辻正	(株)ミハヤ
44	西村建設(株) 甲賀支店	専任取引主任者	奥田 博之	-
46	株ベターホーム 滋賀営業所	事 務 所 T E L F A X	湖南省岩根中央2-2 0748-71-4447 0748-71-4457	湖南省石部東2-6-40 0748-60-2413 0748-60-2414
46	西村建設(株)	専任取引主任者	中村 淳一	奥田 博之
46	橋本不動産(株) 湖南店	専任取引主任者	-	井上 光浩
50	近江ハウジング土地開発(株)	専任取引主任者	-	黒田 充彦
53	アヤハ不動産(株) 近江八幡営業所	専任取引主任者	高木 正臣	-
53	MICA HOUSE	T E L F A X	0748-38-5220 0748-38-5228	0748-31-1070 0748-31-1071
53	株福屋工務店 近江八幡店	専任取引主任者	山口 圭司	秋田 隆裕
54	橋本不動産(株) 近江八幡店	政令使用人	江頭 保彦	東出 俊幸
54	株エム・ジェイ 近江八幡店	政令使用人 専任取引主任者	児玉 幸子 児玉 幸子	木下 雅子 木下 雅子
55	グリーン近江農業協同組合	専任取引主任者	大橋 康一	村井 伊智男
57	(株)辰己工務店	専任取引主任者	小川 めぐみ	永岡 早苗
57	東陽開発(株)	専任取引主任者	富永 裕貴	-

会員の除名について報告

定款第10条第1項の規定にもとづき会員を除名したので報告します。

商 号	代表者名	除名年月日	除名処分の理由
(有)あかしや (株)リビングワールド瀬田店 商建ハウス(有) 山口不動産(株)	明石 剛正 竹裏 英明 小澤 興司 山口 秀雄	平成22年11月11日 平成23年2月14日 " "	定款第10条第1項第6号の規定による。

会 員 名 簿 掲 載 頁	商 号	変 更 事 項	登 載 事 項 の 変 更	
			変 更 前	変 更 後
62	(株)セイキョーホーム	専任取引主任者	平 井 克 巳	—
63	(株)アーキトラスト (株)アーキトラスト (株)アーキトラスト	商 号 代 表 者 事 務 所	(株)トレスカーサ 飯 村 昌 弘 彦根市芹町3-2	(株)アーキトラスト 熊 川 忠 彦根市西沼波町2-1
65	東びわこ農業協同組合 住宅相談課	専任取引主任者	北 村 榮 弘	高 宮 朋 子
65	(株)福屋工務店 彦根店	専任取引主任者	山 本 忠 美	山 口 圭 司
70	(株)福屋工務店 長浜店	専任取引主任者	—	山 本 忠 美
72	(株)丸 由	商 号	(株)丸由製瓦	(株)丸由
72	(株)エステック	F A X	0749-42-3306	0749-42-4802
—	(株)ハウストゥ住宅販売 草津店	専任取引主任者 専任取引主任者	松 浦 美 奈 —	大 谷 佳 世 北 村 俊 広
—	(株)アーネストワン 草津営業所	代 表 者	西 本 貴 広	山 元 善 樹
—	(株)maruya不動産	専任取引主任者	木 村 一 清	村 上 幸 一

会員資格喪失

免許番号	商 号	代 表 者	資格喪失事由	資格喪失年月日	摘 要
(5)2335	白 子 土 地	吉澤 近江	期間満了	23. 5. 7	
(1)3074	鶴 昇 建 設 (株)	鶴山 甲晋	廃 業	23. 5.30	

◆◆◆ 東日本大震災に係る協力へのお礼 ◆◆◆

3月11日に発生した東日本大震災で被災された方々を支援するため、当協会では義援金のご協力をお願いしておりましたところ、沢山の会員の皆様にご協力をいただきましたことを心よりお礼申し上げます。

ご協力いただきました義援金は全宅連に送金して、全宅連から被災地等に送られます。引き続きご協力をお願いします。

義援金額 1,970,000円 (平成23年6月28日現在)

編集後記

東日本大震災から、早4ヶ月が経過しました。震災・津波による甚大な被害にくわえ福島第一原発事故により、日本が大ダメージを負っています。最近では、あまりTV中継されませんが現地での生活環境は、益々厳しいものを感じられます。

先日復興支援及び炊き出しに行ってきた友人に聞きますと、「正直、何も出来なかった。」この一言でした。

「まず、自分の出来る事をみんなやってほしい。」こんな感想を述べられていました。

自分に何が出来るのか。
滋賀で何が出来るのか。

一日も早い復興、そして被災された皆さまの健康をお祈りします。

総務部 北川 剛

宅建しが 2011年 No.186 平成23年7月15日発行
 発行人 総務部
 発行所 (社)滋賀県宅地建物取引業協会 〒520-0044 大津市京町3丁目1-3 TEL 077-524-5456
 (社)全国宅地建物取引業保証協会滋賀地方本部 URL <http://www.shiga-takken.or.jp> FAX 077-525-5877

表紙の「宅建しが」の文字は第75代内閣総理大臣 宇野 宗佑氏の手によるものです。