JTNマップ 検索

初期費用
開発費用等
一切不要！

全国のブルーマップが無料で閲覧できます

（表札名なし）

これは便利だ！

スマホ

スマートフォン・iPad で

登記情報も取れる

登記簿図書館 検索

本件についてのお問い合わせは

株式会社 情報通信ネットワーク
株式会社 登記簿図書館

登記情報部 0120-490-894

本　社　〒144-0052　東京都大田区蒲田 4-22-2　情報通信ネットワーク本社ビル
大阪支店　〒540-0012　大阪市中央区谷町 3-2-8　情報通信ネットワーク大阪第１ビル

REAL PARTNER

公益社団法人
滋賀県宅地建物取引業協会
業務支援システム たっけんクラウド 会員専用新コンテンツ

●別途たっけんクラウドの利用申し込みが必要です。お問い合わせは（077-524-5456）までお願いします。

遂に誕生!!
こんな検索がしたかった!

不動産の登記情報を

日本で唯一!

築年月日

構造

階数

建物の種類

延床面積

などを 絞って検索 出来ます!!

個人情報保護委員会への
オプトアウト届出済

この人(この会社)
どんな資産を
持っているかも探せる

住　宅　アパート　マンション
駐車場　工　場　土　地

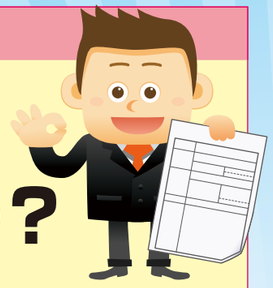
初期費用
月額基本料金
ゼロ 0 円

JTN 登記簿図書館® 登記簿図書館 検索

法務局では絶対出来ない 登記情報の名寄せが実現

日本初！ 登記情報名寄せ機能

不動産 この人(この会社)どんな資産を持ってるの？



お任せください！ 登記簿図書館なら**名前・会社名**から登記情報を検索

たとえば… 個人や会社の所有資産が知りたい

いままでは…

登記簿図書館（名寄せ機能）なら！

登記簿図書館内にあるデータベース（約5200万件）の登記情報の中の甲区の**名前・会社名などで絞って検索が可能になりました！**

まさに不動産登記情報取得の永遠の課題が解決したとも言えます！

1 まず画面で名寄せしたい名前・会社名を入力
例えば佐野秀光を検索すると…

2 画面に一覧が表示

3 住所をクリックすれば登記情報が取得できます

不動産

佐野秀光が所有者(甲区)の不動産登記情報を名寄せ

名寄せ結果一覧表示画面

今まで誰も出来なかった **名寄せが実現 日本初！**

月額基本料金 ゼロ円

不動産登記情報検索の 永遠の課題が解決！

登記簿図書館内にあるデータベース（約5200万件）の登記情報の中の甲区の**名前・会社名などで絞って検索が可能になりました！**

月額基本料金はゼロ円ですが、名寄せ・検索後、所有者事項・全部事項取得の際には、それぞれ登記簿図書館所定の料金がかかります。

是非日本で唯一の登記情報検索機能をご活用ください。

お申し込みにあたっては、当社所定の審査がございます。審査結果によってはご希望に添えない場合がございますので、ご了承下さい。

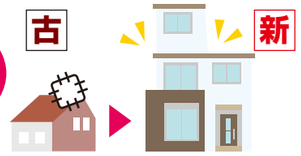
登記簿図書館 検 索

画期的な検索機能追加!!

不動産登記情報の表題部に記載の建物・土地情報を詳細に絞って検索出来ます

築年月日、構造、延床面積、種類、フロアー数（階数）、屋根の種類、地目、地積、登記原因、地区などで絞って検索出来ます。

例えばこんなことも可能に！



築年月日からの検索

構造・種類・屋根検索

登記情報にはここまでしか記載がありません

延床面積での検索

例）滋賀県大津市（地区）の昭和56年以前（築年月日）に建築された、3階建（階数）以上の（延床面積）150㎡以上の木造（構造）の共同住宅（種類）などで絞り込めます。

登記簿図書館では、なんと合計延床面積でも検索出来ます！

1 検索したい

- 地域
- 築年月日
- 種類
- 構造
- 延床面積
- フロアー数（階数）
- 屋根の種類
- 地目
- 地積
- 登記原因や日付

などを具体的に指定

2 画面に件数と料金が表示

3 OK ボタンをクリックすれば該当物件一覧が表示

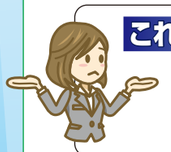
効率の良いDMに活用できます

取引先の現況を把握していますか？

登記見張り番

登記見張り番 検 索

所有権移転・担保設定・差押え（処分の制限）・商号変更・本店移転・役員変更・合併・分割などの情報が判ります



これまでは 登記したかどうかは本人しか判りません。このため、定期的に取引先の登記情報を変動あるなしにかかわらず、印紙代を払って取り直したりしていました。

これからは 登記見張り番を使えば、**登記変動があったもののみ取得**しなおせば良く、無駄な費用（印紙代）が省けるのが大きな特徴です。

画期的な登記変動監視サービス

- **不動産登記情報**：取引先の社有地や代表者の自宅登記に所有権移転、担保設定や差押えなど何か変動があった場合には判ります。
- **会社登記情報**：取引先の会社の変更登記（商号変更、本店移転、役員変更、代表者変更、合併、分割など）も判ります。

定期監視（月1回確認） 月額（1筆）：22円（税込） ※登記変動が翌々月にわかります

会員数27000社突破！ 1日10万件の利用実績 保有登記情報5200万件

初期費用
開発費用等
一切不要！

JTN 登記簿図書館® は、法務局にはない機能満載

登記簿図書館 検索

会員数27000社突破！ 1日10万件の利用実績 保有登記情報5200万件

法務局より安く便利に登記情報が取得できる

不動産登記情報検索
商業登記情報検索

月額基本料金 0 ゼロ円

日本初！

ウソのようなホントの話

最新の登記情報を取った場合でも

JTN 登記簿図書館 333円（税込）

法務局 334円（税込）

JTN 登記簿図書館 登記簿図書館保有分 308円（税込）

法務局より 1円 安い！

登記簿図書館ご利用料金表

※全て１通当たりの金額になります

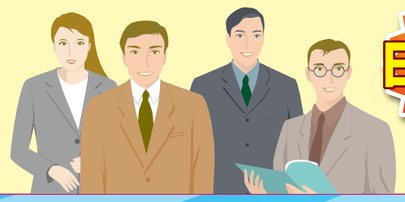
	法務局((財)民事法務協会)の場合(税込)※	法務局と同一の最新登記情報(税込)※	登記簿図書館サーバー保有分(税込)※
全部事項	334円	333円（▲1円）	308円
所有者事項	144円	144円	110円
図面	364円	363円（▲1円）	319円
概要ファイル	144円	144円	110円

登記簿図書館を利用

予算管理・承認機能

安心機能

登記情報の利用を支店や部署ごと、または利用者ごとに月間の利用金額を設定する事が可能です。
月間の利用金額の変更や承認は管理者が行えます。



日本初！

登記情報がPDF以外にCSV出力機能が使える

エクセルファイル にて出力可能(CSV)

日本初！

CSV(エクセル)出力ご利用料金表

	全部事項	所有者事項
1通(税込)	220円	55円

※利用件数が多くなる場合には別途お見積もりさせて頂きます。

登記情報社内共有・予約機能

一度取得した登記情報が**社内の皆さまで共有出来ます。**
いつ、どこの部署、誰が登記情報を取得したかも把握できます。
さらに、登記情報の取得予定日や時間を指定出来ます。

マンション索引簿 （部屋番号と家屋番号の不一致に完全対応）

マンション索引簿

マンション索引簿は、JTNマップ・登記簿図書館をご利用申込みを頂いた方は、全員**只今無料**にてご利用頂けます。
部屋番号と家屋番号の不一致に完全対応。これまで不便だった分譲マンションの登記情報取得に活躍中。

無料

日本初！

一括取得機能 （全国の不動産登記情報を一度に一括して取得できます）

不動産登記情報一括取得

(財)民事法務協会では1回に10筆までしか取得できませんが、登記簿図書館では1回に500筆(行政区単位でなく、日本全国複数区も可能)まで取得可能です。
例えば大田区・横浜市・札幌市など日本全国複数区に渡る登記情報を一度に一括して取得できます。
定期的に取引先の登記情報を取得し直す際にも便利です。
一棟及び複数のマンションの登記情報も一括しても取得できます。

日本初！

決算公告検索サービス

登記簿図書館では**電子公告をしている企業のURLを登記情報にリンク**しております。
地域や業種を絞って検索する事も可能です。
決算公告はその会社の貸借対照表が閲覧可能で財務内容を把握でき与信判断にも役立ちます。

日本初！

登記事項証明書原本取寄せサービス

登記事項証明書（登記簿謄本）や公図、建物図面、測量図などの原本が必要な場合は、法務局に出向く必要がありますが登記簿図書館の原本取寄せサービスをご利用頂ければご指定の場所にお届け致しますので、法務局までの**交通費や人件費が省けます。**

登記事項証明書（登記簿謄本）	全国一律（手数料＋印紙代＋配送料）全て込み	1008円/1通(税込)	(手数料528円(税込)+登記手数料480円(非課税))(印紙代)
図面（公図、測量図、建物図面）		958円/1通(税込)	(手数料528円(税込)+登記手数料430円(非課税))(印紙代)

登記情報取得のプロによる「お助け」サービス

あきらめないで！

ご自身でお探しの登記情報が取得出来ない場合に弊社登記情報取得のプロがお客様に代わって登記情報を取得してFAXもしくはメール及び配送などをさせて頂きます。
弊社では四半世紀に渡り登記情報の取得代行サービスを行ってきておりますので全国の様々な地域の登記情報取得のコツを把握しております。

これは便利！

スマホ（iPhone・Android）やiPadに対応

登記簿図書館**スマホ・タブレット版**をご利用頂くと、パソコンが無くても出先で、直ぐにその場所の不動産の所有者情報が判ります。更に名寄せ機能を利用し、**その所有者が保有している他の不動産登記情報もその場で瞬時に判ります。**

日本初！

外出先で確認！ 新規開拓の最先端ツール

不動産登記受付帳

登記受付帳

相続・処分の制限など登記原因や地域を絞って検索できます

このサービスを使えば、売買・相続・抹消・処分の制限など、登記原因や地域、期間を絞って不動産登記情報を検索し、取得することができます。

日本初の挑戦は続く

不動産登記受付帳とは、法務局の登記窓口に置かれている帳簿のことで、その法務局で登記が入ると、入った順に地番もしくは家屋番号、登記原因などが、順次記載されていくものです。
これをデータベース化してお客様ご自身で検索出来るようにしたのが「不動産登記受付帳サービス」です。これを利用する事で登記原因・地域・期間を絞って検索出来ます。
例えば、2020年7月から11月までの滋賀県大津市内の**「処分の制限」**があった物件を調べたり、滋賀県大津市の2020年11月の**「相続」**のあった物件を調べ、登記情報を取得できるすぐれもの。
この不動産登記受付帳を使うことにより、登記原因や地域、期間を絞ってのDMや様々な営業活動にご利用頂けます。

不動産登記受付帳ご利用料金表					
使い放題コース	東京23区の1区単位	13,200円 月額(税込)	その他の市町村政令指定都市は1区単位	11,000円 月額(税込)
従量課金コース	月額固定費用無し	110円 /1件(税込)	検索までは無料ですが、該当の地番・家屋番号を表示する際には1件110円（税込）課金されます。	

会員数27000社突破！ 1日10万件の利用実績 保有登記情報5200万件

全国のブルーマップ

表札名なし が**無料で閲覧**できます。

表札名あり も**有料で閲覧・印刷**もできます。

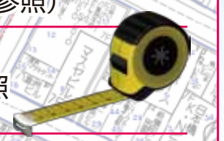
JTNマップ 検索

法務局にはない機能・サービス！ 日本初！

1 当社のサービスの利用時間は、**365日24時間**ご利用できます。
※法務局の地番検索サービスは平日の 8:30~21:00 までに限定されております。

2 ブルーマップ（表札名なし）が**無料**で閲覧できます。
ブルーマップ（表札名あり）が閲覧・**印刷**できます。
※1 この機能は JTN マップコース契約されている方及び、一般利用料金をお支払いの方がご利用できます。（利用料金は右記参照）

3 地図上で**距離**や**面積**が計測できます ※1 上記参照



4 **表札名**（個人名、会社名など）で地図が検索出来ます。
例）「鈴木○△」で検索すると選択された市区町村内の「鈴木○△」という表札名の場所が検出されます。 ※1 上記参照

5 ブルーマップ（表札名あり）には**用途地域、建ぺい率、容積率**が地図上に記載されております。 ※1 上記参照

6 分譲マンションの部屋番号と家屋番号の不一致を解消できる**マンション索引簿**をご利用できるようになります。**無料**※2

7 **分譲マンション**か**賃貸マンション**地図上で判別できます。**無料**

8 地図上で**メモ機能**が使えます。**無料**※3
※営業の軌跡や顧客情報などが管理者ＩＤごとに社内で共有できます。

9 **スマートフォン**で登記情報の閲覧・名寄せが出来ます。**無料**

スマホ（iPhone・Android）iPad など対応！

※登記簿図書館のみの対応となります

法務局（(財)民事法務協会）のインターネット登記情報サービスとの違い

法務局	内容	JTNマップ・登記簿図書館 では
平日 8:30~21:00 土日祝祭日は休止	利用時間	365日24時間稼働（年中無休！いつでも使えます）※新規取得は法務局と同一の時間になります。
PDF のみ	登記情報の出力形式	PDF(無料)、CSV(Excel形式)
不可	ブルーマップ（表札名あり）の閲覧	有料で可能（ブルーマップ（表札名なし）ならは無料で閲覧可能）
不可	ブルーマップ印刷機能	有料で可能
不可	計測機能（距離・面積が測れます）	有料で可能
不可	表札名（個人名・会社名など）での検索	有料で可能
不可	用途地域、建ぺい率、容積率の記載	有料で可能
不可	マンション索引簿	無料で可能（部屋番号と家屋番号の不一致を解消！）※2 令和2年11月現在、月額利用料金は頂いておりません。（定価 月額5,500円）
不可	分譲か賃貸かの区別	無料で可能
不可	地図上のメモ機能	無料で可能 ※3 令和2年11月現在、月額利用料金は頂いておりません。ご利用される容量によって別途御見積させて頂きます。
不可	スマートフォン対応	無料で可能（いつでも！どこでも！）※登記簿図書館のみの対応となります

CSV（エクセル）出力ご利用料金表 1通（税込）

全部事項	220円
所有者事項	55円

※利用件数が多くなる場合には別途お見積もりさせて頂きます。

※1 JTNマップご利用料金表
滋賀県宅地建物取引業協会 業務支援システム たっけんクラウド 会員様向け料金

ブルーマップ（表札名なし）
無料
※ブルーマップ（表札名なし）のみを利用し、登記簿図書館（登記情報取得）の利用並びに JTN マップ有料利用が 3ヶ月間確認出来ない場合は、両サービスの利用を停止させて頂きます。
※ブルーマップ（表札名なし）は、個人宅名はご覧頂けませんが、ビル名、マンション名、アパート名、会社名、店舗名などはご覧頂けます。

ブルーマップ・住宅地図（表札名あり）
1件 440円（税込）
※印刷する事も可能です。

複製許諾証付住宅地図（官公庁提出用）
1件 1,045円（税込）

複製許諾番号付住宅地図
1件 1,100円（税込）

建物入居者情報（ビル、マンション、アパートなどの入居者名）
1件 220円（税込）

©2017 ZENRIN CO., LTD. (Z17LD 第 1604 号)