


# 市有地売払い一般競争入札（令和5年度第2回）

長浜市 

## はじめに

長浜市では、未利用財産の売却を推進するため、右記の市有財産の売払いに係る一般競争入札を実施します。この入札に参加するには、事前に申込みが必要です。入札に参加を希望される方は、「**入札実施案内書**」をよくお読みになったうえで**お申込みください**。  
 なお、一般競争入札による市有財産の売払いとは、複数の申込者が価格を競い合い、市があらかじめ定めた予定価格（最低売却価格）以上で最も高い価格をつけた方に購入していただく方法です。

## 入札参加資格

入札には、個人、法人を問わず、入札実施案内書に記載する「申込みができない方」に該当する方を除き、どなたでも申込みしていただけます。

## 参加申込方法

一般競争入札参加申込書兼参加証、誓約書、役員一覧（法人の場合のみ）及び土地利用計画書に必要な事項をもれなく記入し押印のうえ、申込受付期間内に申込受付場所に持参し提出してください。郵送、電話、ファックス、電子メールでの申込みはできません。  
 また、同一物件について、同一人（共有者を含む）が重複して申込みすることはできません。  
 なお、入札参加申込後、入札参加を辞退する場合は、入札当日までに書面で「入札参加辞退届（様式は問いません）」を提出してください。

入札実施案内書、各種様式については、  
 市ホームページからダウンロードできます。

長浜市ホームページ⇒



入札実施案内書配布期間	令和5年4月28日（金）から令和5年6月16日（金）まで （土曜日、日曜日及び祝日除く）
入札実施案内書配布	市役所本庁及び各支所、長浜市ホームページ
申込受付期間	令和5年4月28日（金）から令和5年6月16日（金）まで （土曜日、日曜日及び祝日除く）
受付時間	午前8時30分から午後5時15分まで
入札日	令和5年6月30日（金） 11時00分
入札会場	長浜市役所本庁 5階 5-A会議室 （長浜市八幡東町632番地）

## 【旧びわ支所】長浜市落合町字シタチ645番（建物付き）

北東側より撮影



**最低売却価格 18,690,000円**

●**現地見学会を開催します！**

日時：令和5年5月26日（金）  
 （5月17日（水）までに電話予約してください。）

●**県道（北東）・市道（西）の  
 2路線に面しています！**



南西側より撮影



●所在地 滋賀県長浜市落合町字シタチ645番 ●地目 現況地目：宅地/登記地目：宅地 ●土地面積 実測面積：3,183.29㎡/公簿面積：3,183.29㎡ ●建物 事務所：昭和43年建築/鉄筋コンクリート造陸屋根3階建/延床面積：1,389.08㎡ ほか倉庫等5棟 ●都市計画区域：長浜北部都市計画区域（非線引区域）/田園居住地区 / 建ぺい率：70%/容積率：200% ●接道の状況：北東側：県道香花寺曾根線 現況幅員 約8.0m 歩道なし 舗装済み 等 ●交通機関 鉄道：JR虎姫駅 道路距離 約3.6km ・バス：湖国バスびわ支所前停留所が西側対側地に有 ・デマンドタクシー：びわ地区乗合タクシー びわ支所前停留所が西側対側地に有

【お問い合わせ先】長浜市総務部財政課 財産活用政策室 TEL:0749-65-1717 E-mail:zaikatsu@city.nagahama.lg.jp